

Ciudad de México, 05 AGO 2026  
SEDEMA/DGEIRA/DEIAR/ 006663 /2026

Asunto: Listado de Declaratorias de Cumplimiento Ambiental del  
periodo del 01 de junio del 2026 al 30 de junio del 2026

A las personas Promoventes de las Declaratorias de  
Cumplimiento Ambiental ingresadas dentro del periodo  
comprendido del 01 de junio del 2026 al 30 de junio del 2026

## PRESENTE

Por este medio y con fundamento en lo establecido en los artículos 4 párrafo quinto 8, 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1 numeral 2 inciso c), 4, 7 apartado A numeral 1, 13 y 16 apartado A de la Constitución Política de la Ciudad de México; 16 fracción X, 18 y 35 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 1 fracciones III, IV, V, VI y XIII, 2, 3, 4, 7, 23, fracción VI, 34, 35, 45, 46, 47, 48, 104, 105, 106, 108, 109, 112 y 113 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México (LACM); 4, 5, 6, 7, 8, 9, 32, 39, 40 y 41 de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México (LPACM); 1, 3 fracción XXV, 4 fracción II, 6 fracción XIII, 21, 23, 24, 26, 26 Ter, 31, 32 y 32 Bis de la Ley de Residuos Sólidos del Distrito Federal (LRSDF); 3 fracción I, 4, 7 fracción X inciso B), 41 fracciones XIV y XVIII, 184 fracciones IX, XVI, XVII y XXVII del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México (RIPEAPCM); 1, 2, 3 y 4 del Reglamento de Impacto Ambiental y Riesgo (RIAR); 42 del Reglamento de la Ley de Residuos Sólidos del Distrito Federal; 278 y 279 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal; la Norma Ambiental para la Ciudad de México NACDMX-007-RNAT-2019 que establece la clasificación y especificaciones de manejo integral para los residuos de la construcción y demolición en la Ciudad de México; así como, el Aviso por el cual se dan a conocer los Lineamientos aplicables al procedimiento de registro y autorización de establecimientos y/o unidades de transporte relacionados con el manejo integral de residuos de competencia local (RAMIR) que operen y/o transiten en la Ciudad de México, publicado el seis de noviembre de dos mil veinte en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México número 468 Bis; esta Dirección General de Evaluación de Impacto y Regulación Ambiental (DGEIRA), bajo los principios de simplificación, agilidad, información, transparencia y buena fe que debe regir en todo procedimiento administrativo, tiene por presentadas y admitidas las Declaratorias de Cumplimiento Ambiental que se relacionan en la subsecuente Tabla 1. denominada "Trámites en materia de impacto ambiental", en el que se cita el número de trámites ambientales de los proyectos autorizados:

| Tabla 1. Trámites en materia de impacto ambiental |                                                                      |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Declaratorias de Cumplimiento Ambiental (DCA)     | Planes de Manejo de Residuos de la Construcción y Demolición (PMRCD) |
| 37                                                | 37                                                                   |

Lo anterior, toda vez que las personas Promoventes de cada uno de los trámites descritos en la Tabla 1, cumplieron con lo ordenado en las disposiciones jurídicas y administrativas aplicables en materia de impacto ambiental, vigentes en la Ciudad de México, requeridas para cada caso. Para tales efectos, se adjunta al presente oficio el Anexo 1 denominado "Listado de Declaratorias de Cumplimiento Ambiental presentadas y admitidas, y sus Planes de Manejo de Residuos de la Construcción y Demolición para Trámites de Impacto Ambiental autorizados", en el que se citan los trámites ambientales de los proyectos autorizados.

Se reitera que, en caso de que se prevea la afectación de arbolado o área verde permeable por la ejecución de los proyectos pretendidos relacionados con las DCA antes referidas, se deberá obtener previamente la autorización correspondiente en términos de lo ordenado por los artículos 105, 106, 108, 109, 110, 111, 112 y 113 de la LACM; las Normas Ambientales para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015 que establece los requisitos y especificaciones técnicas que deberán cumplir las personas físicas, morales de carácter público o privado, autoridades y en general todos aquellos que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles en la Ciudad de México y la NADF-006-RNAT-2016 que establece los requisitos, criterios, lineamientos y especificaciones técnicas que deben cumplir las autoridades, personas físicas o morales que realicen actividades de fomento, mejoramiento y mantenimiento de áreas verdes en la Ciudad de México; asimismo, con fundamento en los



Ciudad de México, 05 AGO 2026  
SEDEMA/DGEIRA/DEIAR/ 006663 /2026

artículos 92, 93, 94 y 95 del RIA, los Prestadores de Servicios Ambientales (PSA) son corresponsables con las personas **Promoventes** de la calidad, contenido y veracidad de la información presentada; así como, del nivel profesional de la elaboración de las DCA; por lo que, en caso de incumplimiento, falsedad de información, o de que, por negligencia, dolo, mala fe o pretendiendo inducir al error a esta DGEIRA, se ingrese una DCA a sabiendas de que lo procedente es la presentación de una Manifestación de Impacto Ambiental General o Específica, Informe Preventivo o Estudio de Daño Ambiental, dicha DCA se tendrá por no presentada, independientemente de la imposición de las medidas de seguridad y sanciones previstas en la LACM y el RIA.

En tal virtud, las personas **Promoventes** de las DCA y PMRCD para los proyectos autorizados, deberán presentar ante esta DGEIRA, el informe final de cumplimiento de las medidas de mitigación, compensación y/o restituciones establecidas en las DCA, el PMRCD y en su caso, en la autorización condicionada para afectación de arbolado y/o área verde relativa a la DCA respectiva, firmados por el PSA encargado de la Supervisión Ambiental y validados con la firma autógrafa del **Promoviente** o su Representante Legal, con el contenido mínimo siguiente:

1. Periodo comprendido.
2. Descripción de las obras y actividades realizadas durante el periodo reportado.
3. Descripción de las acciones realizadas para el cumplimiento de las medidas de prevención, mitigación y compensación, acreditando tales hechos mediante documentales, facturas y/o fotografías a color con su respectivo pie de foto (descripción) y fecha de toma, según corresponda de acuerdo con las disposiciones establecidas en la normatividad en materia de impacto ambiental aplicable vigente.

El otorgamiento de las autorizaciones en materia de impacto ambiental contenidas en el presente Oficio, no exime a los **Promoventes** para que tramiten y en su caso, obtengan otras autorizaciones, concesiones, licencias, permisos y similares que sean requisito para la ejecución, operación y mantenimiento de los Proyectos, cuando así lo consideren otras Leyes y Reglamentos que corresponda aplicar al Gobierno de la Ciudad de México, a las alcaldías y/o a las autoridades Federales correspondientes.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**  
  
**AMADO RÍOS VALDEZ**  
**DIRECTOR GENERAL DE EVALUACIÓN DE IMPACTO Y REGULACIÓN AMBIENTAL**

C.c.c.e.p: Ing. Lizbeth Santos González. Directora de Evaluación de Impacto Ambiental y Riesgo. Para su conocimiento.  
Ing. Silvino Cruz Alemán. Subdirector de Evaluación y Seguimiento. Para su conocimiento.  
Claudia Susana Bautista Duran. Jefa de Unidad Departamental del Sector Inmobiliario. Para su conocimiento.  
Brian Otniel Hernández Vargas. Jefe de Unidad Departamental de Infraestructura Mayor. Para su conocimiento.  
Sergio Manuel Pineda García. Jefe de Unidad Departamental de Infraestructura Pública. Para su conocimiento.  
Dalia Reyes Martínez. Jefa de Unidad Departamental de Suelo de Conservación. Para su conocimiento.  
Jullán Emanuel Martínez Ruíz. Jefe de Unidad Departamental del Sector Industrial y Servicios. Para su conocimiento.

AGRT / CSBD / BOHV / DRM / JEMR / SMPG / SCA / LSG



LISTADO DE DECLARATORIAS DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL PRESENTADAS Y ADMITIDAS, Y SUS PLANES DE MANEJO DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN PARA TRÁMITES DE IMPACTO AMBIENTAL  
AUTORIZADOS PERIODO 01 JUNIO DEL 2026 AL 30 DE JUNIO DEL 2026

| NO. | FECHA DE INGRESO | FOLIO DE INGRESO OFICIALÍA DE PARTES | NÚMERO DE EXPEDIENTE | MODALIDAD DEL TRÁMITE                                                                                                            | PROMOVENTE                                                                     | PROYECTO                                       | UBICACIÓN                                                       | ALCALDÍA            | PMRCD      |
|-----|------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| 1   | 02-jun-26        | 04646/2026                           | DEIAR-DCA-1190/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | LEONARDO ISIDRO DE JESUS<br>SALVADOR ISIDRO DE JESUS<br>OFELIA DE JESUS SANTOS | CRISTINA 14                                    | CRISTINA 14, COLONIA INDUSTRIAL, CP 07800                       | GUSTAVO A MADERO    | AUTORIZADO |
| 2   | 02-jun-26        | 04669/2026                           | DEIAR-DCA-1191/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | YOLANDA ESPINO FLORES                                                          | DEMOLICION XOCHICALCO 141                      | CERRADA DE BAJIO 14, COLONIA ROMA SUR, CP 067700                | CUAUHTEMOC          | AUTORIZADO |
| 3   | 02-jun-26        | 04672/2026                           | DEIAR-DCA-1192/2026  | EMERGENCIA                                                                                                                       | ADOLFO YAMAMOTO FERNANDEZ                                                      | DEMOLICION ALVARADO 43                         | ALVARADO 43, COLONIA SAN JERONIMO ACULCO, CP 10400              | MAGDALENA CONTRERAS | AUTORIZADO |
| 4   | 02-jun-26        | 04677/2026                           | DEIAR-DCA-1193/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | RAUL AREVALO NIETO<br>MARIA LUISA NIETO OROZCO                                 | DCA DEMOLICION PLAYA COPACABANA 166            | PLAYA COPA CABANA 166, COLONIA MILITAR MARTE, CP 08830          | IZTACALCO           | AUTORIZADO |
| 5   | 03-jun-26        | 04727/2026                           | DEIAR-DCA-1197/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | JACOBO HILU SHAMOSH<br>CECILIA TUACHI TUSSIE Y COPROPIETARIOS                  | UNIDAD HABITACIONAL CALDERON DE LA BARCA 221   | CALDERON DE LA BARCA 221, COLONIA POLANCO III SECCION, CP 11540 | MIGUEL HIDALGO      | AUTORIZADO |
| 6   | 03-jun-26        | 04775/2026                           | DEIAR-DCA-1200/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | ZAGHA Y COPROPIETARIOS                                                         | CONSTRUCCION DE 12 DEPARTAMENTOS EN SABINO 149 | SABINO 149, COLONIA SANTA MARIA LA RIBERA, CP 06400             | CUAUHTEMOC          | AUTORIZADO |



| LISTADO DE DECLARATORIAS DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL PRESENTADAS Y ADMITIDAS, Y SUS PLANES DE MANEJO DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN PARA TRÁMITES DE IMPACTO AMBIENTAL<br>AUTORIZADOS PERIODO 01 JUNIO DEL 2026 AL 30 DE JUNIO DEL 2026 |                  |                                      |                      |                                                                                                                                  |                                                                                    |                            |                                                                      |                |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| NO.                                                                                                                                                                                                                                                | FECHA DE INGRESO | FOLIO DE INGRESO OFICIALÍA DE PARTES | NÚMERO DE EXPEDIENTE | MODALIDAD DEL TRÁMITE                                                                                                            | PROMOVENTE                                                                         | PROYECTO                   | UBICACIÓN                                                            | ALCALDÍA       | PMRCD      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                  | 03-jun-26        | 04732/2026                           | DEIAR-DCA-1201/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | COMERCIAL LEBASI SA DE CV                                                          | SAN LORENZO TLALTENANGO 1  | SAN LORENZO TLALTENANGO 1, COLONIA SAN LORENZO TLALTENANGO, CP 11210 | MIGUEL HIDALGO | AUTORIZADO |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                  | 03-jun-26        | 04735/2026                           | DEIAR-DCA-1202/2026  | MODIFICACION, AMPLIACION, SUSTITUCION DE INFRAESTRUCTURA, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO                                           | JACOBO MARCOS ZONANA Y COPROPIETARIOS                                              | ROCHESTER 51               | ROCHESTER 51, COLONIA NAPOLES, CP 03810                              | BENITO JUAREZ  | AUTORIZADO |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                  | 04-jun-26        | 04784/2026                           | DEIAR-DCA-1205/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | VICTOR ACHAR ROMANO Y COPROPIETARIOS                                               | DEPARTAMENTOS AMSTERDAM 89 | AMSTERDAM 89, COLONIA HIPODROMO, CP 06100                            | CUAUHTEMOC     | AUTORIZADO |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                 | 04-jun-26        | 04786/2026                           | DEIAR-DCA-1206/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | BENJAMIN Y COMPROPIETARIOS                                                         | FILIPINAS 715              | FILIPINAS 715, COLONIA PORTALES SUR, CP 03300                        | BENITO JUAREZ  | AUTORIZADO |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                 | 04-jun-26        | 04851/2026                           | DEIAR-DCA-1209/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | DAVID HINOJOSA SALICRUP<br>SANTIAGO HINOJOSA ANDONEGUI<br>LAURA ANDONEGUI GONZALEZ | OBRA NUEVA HERA 45         | HERA 45, COLONIA CREDITO CONSTRUCTOR, CP 03940                       | BENITO JUAREZ  | AUTORIZADO |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                 | 04-jun-26        | 04799/2026                           | DEIAR-DCA-1212/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | YUY INMOBILIARIA SA DE CV                                                          | AMORES 153                 | AMORES 153, COLONIA DEL VALLE NORTE, CP 03103                        | BENITO JUAREZ  | AUTORIZADO |



LISTADO DE DECLARATORIAS DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL PRESENTADAS Y ADMITIDAS, Y SUS PLANES DE MANEJO DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN PARA TRÁMITES DE IMPACTO AMBIENTAL  
AUTORIZADOS PERIODO 01 JUNIO DEL 2026 AL 30 DE JUNIO DEL 2026

| NO. | FECHA DE INGRESO | FOLIO DE INGRESO OFICIALÍA DE PARTES | NÚMERO DE EXPEDIENTE | MODALIDAD DEL TRÁMITE                                                                                                            | PROMOVENTE                                                                                     | PROYECTO                                                       | UBICACIÓN                                                                        | ALCALDÍA         | PMRCD      |
|-----|------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| 13  | 05-jun-26        | 04837/2026                           | DEIAR-DCA-1215/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | CRISTOBAL ALVAREZ PINTADO                                                                      | JUVENTINO ROSAS 105                                            | JUVENTINO ROSAS 105, COLONIA PERALVILLO, CP 06220                                | CUAUHTEMOC       | AUTORIZADO |
| 14  | 08-jun-26        | 05372/2026                           | DEIAR-DCA-1223/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | PI INSURGENTES INMOBILIARIA SA DE CV                                                           | HECTOR BERLIOZ 97                                              | HECTOR BERLIOZ 97, COLONIA EX HIPODROMO DE PERALVILLO, CP 06250                  | CUAUHTEMOC       | AUTORIZADO |
| 15  | 08-jun-26        | 04873/2026                           | DEIAR-DCA-1224/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | FRANCISCO RICARDO MANZO GARCIA                                                                 | DEMOLICION JUAN SARABIA 275                                    | JUAN SARABIA 275, COLONIA NUEVA SANTA MARIA, CP 02800                            | AZCAPOTZALCO     | AUTORIZADO |
| 16  | 08-jun-26        | 04874/2026                           | DEIAR-DCA-1225/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | ALFREDO FRAGOSO HERNANDEZ                                                                      | NOCHEBUENA 58                                                  | NOCHEBUENA 58, COLONIA CIUDAD JARDIN, CP 04370                                   | COYOACAN         | AUTORIZADO |
| 17  | 08-jun-26        | 04878/2026                           | DEIAR-DCA-1226/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | JACOBO LEVY PINCHUK<br>JORGE DANIEL GORDON RAMOS<br>JOSEPH MEMUN MARGULES<br>LETGAB SAPI DE CV | CONJUNTO HABITACIONAL AV. CONGRESO DE LA UNION 6639 (ANTES 69) | AVENIDA CONGRESO DE LA UNION 6639 (ANTES 69), COLONIA GRANJAS MODERNAS, CP 07460 | GUSTAVO A MADERO | AUTORIZADO |
| 18  | 08-jun-26        | 04877/2026                           | DEIAR-DCA-1229/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | GUILLEN RIVERA INMOBILIARIA SA DE CV                                                           | BOSQUE DE NARANJOS 86                                          | BOSQUE DE NARANJOS 86, COLONIA BOSQUE DE LAS LOMAS, CP 11700                     | MIGUEL HIDALGO   | AUTORIZADO |



LISTADO DE DECLARATORIAS DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL PRESENTADAS Y ADMITIDAS, Y SUS PLANES DE MANEJO DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN PARA TRÁMITES DE IMPACTO AMBIENTAL  
AUTORIZADOS PERIODO 01 JUNIO DEL 2026 AL 30 DE JUNIO DEL 2026

| NO. | FECHA DE INGRESO | FOLIO DE INGRESO OFICIALÍA DE PARTES | NÚMERO DE EXPEDIENTE | MODALIDAD DEL TRÁMITE                                                                                                            | PROMOVENTE                                            | PROYECTO                                                                           | UBICACIÓN                                                                     | ALCALDÍA       | PMRCD      |
|-----|------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| 19  | 10-jun-26        | 04953/2026                           | DEIAR-DCA-1242/2026  | MODIFICACION, AMPLIACION, SUSTITUCION DE INFRAESTRUCTURA, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO                                           | GRUPO GAMESA S DE RL DE CV                            | SUSTITUCION DE PAVIMENTOS PARA ADECUACION DE SITIOS DE TRABAJO EN PONIENTE 116 536 | PONIENTE 116 536, COLONIA INDUSTRIAL VALLEJO , CP 02300                       | AZCAPOTZALCO   | AUTORIZADO |
| 20  | 10-jun-26        | 04346/2026                           | DEIAR-DCA-1254/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | HEDGE GROWING ASSETS SPV S DE RL DE CV                | DEMOLICION SIERRA MADRE 535                                                        | SIERRA MADRE 535, COLONIA LOMAS DE CHAPULTEPEC V SECCION, CP 1100             | MIGUEL HIDALGO | AUTORIZADO |
| 21  | 12-jun-26        | 05087/2026                           | DEIAR-DCA-1260/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | TUKI MITA CONSTRUCCION SA DE CV                       | AVENIDA PASEO DE LA REFORMA 2165                                                   | AVENIDA PASEO DE LA REFORMA 2165, COLONIA BOSQUE DE LAS LOMAS, CP 11700       | MIGUEL HIDALGO | AUTORIZADO |
| 22  | 15-jun-26        | 05117/2026                           | DEIAR-DCA-1268/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | BANCO VE POR MAS, SOCIEDAD ANONIMA FIDEICOMISO 223    | DEMOLICION AVENIDA EJERCITO NACIONAL MEXICANO 930                                  | AVENIDA EJERCITO NACIONAL MEXICANO 930, COLONIA POLANCO III SECCION, CP 11540 | MIGUEL HIDALGO | AUTORIZADO |
| 23  | 16-jun-26        | 05155/2026                           | DEIAR-DCA-1285/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | MAURICIO ROBERTO SESIN SAID JORGE ELIAS CESIN SALOMON | BALBOA 307                                                                         | BAOBOA 307, PORTALES NORTE, CP 03303                                          | BENITO JUAREZ  | AUTORIZADO |



LISTADO DE DECLARATORIAS DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL PRESENTADAS Y ADMITIDAS, Y SUS PLANES DE MANEJO DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN PARA TRÁMITES DE IMPACTO AMBIENTAL  
AUTORIZADOS PERIODO 01 JUNIO DEL 2026 AL 30 DE JUNIO DEL 2026

| NO. | FECHA DE INGRESO | FOLIO DE INGRESO OFICIALÍA DE PARTES | NÚMERO DE EXPEDIENTE | MODALIDAD DEL TRÁMITE                                                                                                            | PROMOVENTE                                                    | PROYECTO                          | UBICACIÓN                                                  | ALCALDÍA      | PMRCD      |
|-----|------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| 24  | 17-jun-26        | 05172/2026                           | DEIAR-DCA-1291/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | DESARROLLO INMOBILIARIO ABRAMO SA DE CV                       | AV COYOACAN 931                   | AVENIDA COYOACAN 931, COLONIA DEL VALLE CENTRO, CP 03100   | BENITO JUAREZ | AUTORIZADO |
| 25  | 17-jun-26        | 05181/2026                           | DEIAR-DCA-1292/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | MARIA EUGENIA ORTIZ CHAVOLLA<br>JORGE ENRIQUE ORTIZ CHAVOLLA  | DEMOLICION PALENQUE 115           | CALLE PALENQUE 115, COLONIA NAVARTE ORIENTE, CP 03023      | BENITO JUAREZ | AUTORIZADO |
| 26  | 19-jun-26        | 05281/2026                           | DEIAR-DCA-1303/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | MARADA DMSW SA DE CV                                          | EDIFICIO HABITACIONAL RUMANIA 512 | RUMANIA 512, COLONIA PORTALES NORTE, CP 03303              | BENITO JUAREZ | AUTORIZADO |
| 27  | 22-jun-26        | 05303/2026                           | DEIAR-DCA-1306/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | CESAR CANTU VERA                                              | CASA HABITACION ANAXAGORAS 547    | ANAXAGORAS 547, COLONIA NAVARTE PONIENTE, CP 03020         | BENITO JUAREZ | AUTORIZADO |
| 28  | 22-jun-26        | 04472/2026                           | DEIAR-DCA-1307/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | JORGE ROLANDO PEREZ NUCAMENDI<br>JOSE ENRIQUE PEREZ NUCAMENDI | LAGO 20                           | AVENIDA LAGO 20, COLONIA NATIVITAS, CP 03500               | BENITO JUAREZ | AUTORIZADO |
| 29  | 22-jun-26        | 04517/2026                           | DEIAR-DCA-1308/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | INMOBILIARIA BADGER SA DE CV                                  | JOAQUIN VELAZQUEZ DE LEON 92      | JOAQUIN VELAZQUEZ DE LEON 92, COLONIA SAN RAFAEL, CP 06470 | BENITO JUAREZ | AUTORIZADO |



LISTADO DE DECLARATORIAS DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL PRESENTADAS Y ADMITIDAS, Y SUS PLANES DE MANEJO DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN PARA TRÁMITES DE IMPACTO AMBIENTAL  
AUTORIZADOS PERIODO 01 JUNIO DEL 2026 AL 30 DE JUNIO DEL 2026

| NO. | FECHA DE INGRESO | FOLIO DE INGRESO OFICIALÍA DE PARTES | NÚMERO DE EXPEDIENTE | MODALIDAD DEL TRÁMITE                                                                                                            | PROMOVENTE                                                                                                       | PROYECTO                                                                                             | UBICACIÓN                                                                                               | ALCALDÍA      | PMRCD      |
|-----|------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| 30  | 23-jun-26        | 05321/2026                           | DEIAR-DCA-1310/2026  | MODIFICACION, AMPLIACION, SUSTITUCION DE INFRAESTRUCTURA, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO                                           | INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA SAN ISIDRO 540 SA DE CV                                                            | SUSTITUCION DE ATARJEA SOBRE AV. DE LAS GRANJAS ENTRE ANTIGUA CALZADA DE GUADALUPE Y CALLE ALMACENES | AVENIDA DE LAS GRANJAS ENTRE ANTIGUA CALZADA DE GUADALUPE Y CALLE ALMACENES, COLONIA FERRERIA, CP 02310 | AZCAPOTZALCO  | AUTORIZADO |
| 31  | 23-jun-26        | 05325/2026                           | DEIAR-DCA-1311/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | MAURICIO FARADJI HAZAN<br>ESTELA HAZAN DE JACOB Y LEVY<br>MARCO JOSE FARADJI CAPON<br>RAQUEL NOEMI FARADJI HAZAN | CONJUNTO HABITACIONAL CALLE 23 NO 22                                                                 | CALLE 23 EXTERIOR 22, COLONIA SAN PEDRO DE LOS PINOS, CP 03800                                          | BENITO JUAREZ | AUTORIZADO |
| 32  | 23-jun-26        | 05337/2026                           | DEIAR-DCA-1312/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | AD MAX ESPACIOS EXTERIORES SA DE CV                                                                              | DEMOLICION RIO CONSULADO 1892                                                                        | AVENIDA RIO CONSULADO 1892, COLONIA 7 DE NOVIEMBRE, CP 07840                                            | IZTACALCO     | AUTORIZADO |
| 33  | 23-jun-26        | 05338/2026                           | DEIAR-DCA-1315/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | INMOBILIARIA MARYNA SA DE CV                                                                                     | CONJUNTO HABITACIONAL AV. PIRINEOS 98                                                                | AVENIDA PIRINEOS 98, COLONIA PORTALES SUR, CP 03300                                                     | BENITO JUAREZ | AUTORIZADO |
| 34  | 25-jun-26        | 05379/2026                           | DEIAR-DCA-1319/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | MARCO VINICIO RODRIGUEZ GUERRERO                                                                                 | DEMOLICION AVENIDA DE LAS ROSAS 93                                                                   | AVENIDA DE LAS ROSAS 93, COLONIA CIUDAD JARDIN, CP 04370                                                | COYOACAN      | AUTORIZADO |
| 35  | 25-jun-26        | 05384/2026                           | DEIAR-DCA-1321/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | LILETTE CHICUREL ACEVES                                                                                          | OBRA NUEVA SAMUEL RAMOS 17                                                                           | CALLE SAMUEL RAMOS 17, COLONIA DEL VALLE CENTRO, CP 03100                                               | BENITO JUAREZ | AUTORIZADO |



LISTADO DE DECLARATORIAS DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL PRESENTADAS Y ADMITIDAS, Y SUS PLANES DE MANEJO DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN PARA TRÁMITES DE IMPACTO AMBIENTAL  
AUTORIZADOS PERIODO 01 JUNIO DEL 2026 AL 30 DE JUNIO DEL 2026

| NO. | FECHA DE INGRESO | FOLIO DE INGRESO OFICIALÍA DE PARTES | NÚMERO DE EXPEDIENTE | MODALIDAD DEL TRÁMITE                                                                                                            | PROMOVENTE                    | PROYECTO                 | UBICACIÓN                                                              | ALCALDÍA       | PMRCD      |
|-----|------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| 36  | 26-jun-26        | 05404/2026                           | DEIAR-DCA-1323/2026  | DEMOLICION MENOR A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION                                                             | SOFIA VALDES SANCHEZ NAVARRO  | DEMOLICION VIRREYES 1450 | BOULEVARD DE LOS VIRREYES 1450, COLONIA LOMAS DE CHAPULTEPEC, CP 11000 | MIGUEL HIDALGO | AUTORIZADO |
| 37  | 29-jun-26        | 05435/2026                           | DEIAR-DCA-1328/2026  | CONJUNTOS HABITACIONALES, CONJUNTOS HABITACIONALES MIXTOS Y OFICINAS MENORES A DIEZ MIL METROS CUADRADOS TOTALES DE CONSTRUCCION | DESARROLLADORA MMB SAPI DE CV | ZARCO 233                | ZARCO 233, COLONIA GUERRERO, CP 06300                                  | CUAUHTEMOC     | AUTORIZADO |