

Exp.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

“SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES”

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL GCDMX”, REPRESENTADA EN ESTE ACTO; POR EL DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS LIC. RAÚL PÉREZ DURÁN, ASISTIDO POR EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS, LIC. JUAN CARLOS YEPEZ CANO, Y COMO ÁREA USUARIA EL DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA DE ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS Y ÁREAS DE VALOR AMBIENTAL; ING. RAFAEL OBREGÓN VILORIA; LA DIRECTORA DE GESTIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, C. MÓNICA PACHECO SKIDMORE Y EL SUBDIRECTOR TÉCNICO DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, BIÓL. MARTÍN AGUILAR CERVANTES, Y POR LA OTRA PARTE, “BUFETE DE CONSTRUCCIONES DELTA, S.A. DE C.V.”, REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL, C. MAURICIO CAFAGGI ÁLVAREZ, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”, Y EN SU CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I. Declara “EL GCDMX”, por conducto de su representante:

I.1 Que es una Dependencia de la Administración Pública Centralizada de la Ciudad de México, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 16 Fracción X de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México.

I.2 Que el **Lic. Raúl Pérez Durán**, fue designado Director General de Administración y Finanzas en la Secretaría del Medio Ambiente, por lo que acredita su personalidad con el nombramiento de fecha 01 de marzo de 2019, firmado por Jorge Luis Basaldúa Ramos, Subsecretario de Capital Humano y Administración (**Anexo 1**), y que tiene atribuciones para suscribir el presente instrumento jurídico, en términos de lo dispuesto por los artículos 18 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, 7º fracción II, inciso L, 41 y 129 fracciones IX y XIV del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; así como el acuerdo delegatorio, de fecha 26 de junio de 2007, mediante el cual se le otorga la facultad de suscribir, todos aquellos Convenios, Contratos y demás instrumentos estrictamente relacionados con los mismos, que se asignen por los procedimientos de Licitación Pública, Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores y Adjudicación Directa, de conformidad con la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y su Reglamento, Publicado en la entonces Gaceta Oficial del Distrito Federal.

I.3 Que el **Lic. Juan Carlos Yopez Cano**, titular de la Subdirección de Recursos Materiales, Abastecimientos y Servicios, quien acredita su personalidad con el nombramiento de fecha 01 de septiembre de 2020, firmado por la Lic. Luz Elena González Escobar, Secretaria de Administración y Finanzas, asiste a la celebración del presente Contrato, de conformidad con los artículos 18 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, 7º fracción II y 237 del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

- I.4 Que el **Ing. Rafael Obregón Viloría**, fue designado Director General del Sistema de Áreas Naturales Protegidas y Áreas de Valor Ambiental, y es quien representa al área usuaria solicitante, quien acredita su personalidad con el nombramiento de fecha 02 de enero de 2019, expedido a su favor por la Dra. Claudia Sheinbaum Pardo, Jefa de Gobierno de la Ciudad de México, y que tiene atribuciones para suscribir el presente instrumento jurídico, en términos de lo dispuesto por los artículos 18 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, 7° fracción X, inciso **F, 41 y 190** del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México.
- I.5 Que la **C. Mónica Pacheco Skidmore**, fue designada, Directora de Gestión del Bosque de Chapultepec, y acredita su personalidad con el nombramiento, de fecha 02 de enero de 2019, expedido a su favor por la Dra. Marina Robles García, Secretaria del Medio Ambiente del Gobierno de la Ciudad de México, designación que no le ha sido revocada a la fecha y con tal carácter participa en la firma del presente contrato, con el fin de asumir los compromisos que deriven del mismo, así como reportar las anomalías a la Dirección General del Sistema de Áreas Naturales Protegidas y Áreas de Valor Ambiental, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 18 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, artículo 7° fracción X inciso **F, 190, 235 y 236** del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México.
- I.6 Que el **Biól. Martín Aguilar Cervantes**, fue designado, Subdirector Técnico del Bosque de Chapultepec, y acredita su personalidad con el nombramiento de fecha 02 de enero de 2019, expedido a su favor por la Dra. Marina Robles García, Secretaria del Medio Ambiente del Gobierno de la Ciudad de México, designación que no le ha sido revocada a la fecha y con tal carácter participa en la firma del presente contrato, con el fin de asumir los compromisos que deriven del mismo, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 18 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, artículo 7° fracción X inciso **F, 190 y 237** del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México.
- I.7 Que requieren de la prestación del servicio objeto del presente instrumento.
- I.8 Que el presente contrato se deriva del procedimiento de **Adjudicación Directa**, en virtud de que se declaró Desierto el procedimiento de la Licitación Pública Nacional Número LA-909004947-E9-2021, Número Interno **LPN-DGAF-009-2021 FCT**, Servicios relacionados con el Convenio de Coordinación en Materia de Reasignación de Recursos 2021, celebrado entre el Ejecutivo Federal por conducto de la Secretaría de Cultura y por el Gobierno de la Ciudad de México, y con fundamento en los artículos, **26 fracción III, 40 y 41 FRACCIÓN VII**, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se asigna a "**El Prestador del Servicio**" llevar a cabo la contratación para la realización del "**Servicio integral para llevar a cabo la clausura ambiental y la rehabilitación del tiradero a cielo abierto localizado en el Panteón Dolores de la Tercera Sección del Bosque de Chapultepec, Consistente en 6 Componentes**".



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

- I.9** Que para la celebración del presente contrato, se cuenta con recursos asignados a través del oficio **SEDEMA/DGAF-SF/01401/2021**, de fecha 16 de abril de 2021, suscrito por el Director General de Administración y Finanzas, Lic. Raúl Pérez Durán, de conformidad con el Convenio de Coordinación en materia de reasignación de recursos federales, identificado con el número **SC/OSEC/CCOORD/00020/21**, que celebraron la Secretaría de Cultura de Gobierno de México y el Gobierno de la Ciudad de México, para llevar a cabo la ejecución del Proyecto "Complejo Cultural Bosque de Chapultepec".

Esto con la finalidad de llevar a cabo los estudios y proyectos de la Secretaría de Cultura del Gobierno Federal, recursos otorgados a la requisición de bienes y servicios número: **001 FCT**, afectando a la partida presupuestal **3581** "Servicios de limpieza y manejo de desechos", con números de Suficiencia Presupuestal: **DGAF-SF/FEDERALES/003/2021**, la cual cuenta con autorización presupuestal, con **Recursos Federales**, suscrita por la **Dirección General de Administración y Finanzas**, en términos del artículo **25** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, para cumplir con el pago del monto señalado en la **Cláusula Segunda**.

Así mismo, se cuenta con el Convenio de Coordinación en Materia de Reasignación de Recursos, número **SC/OSEC/CCOORD/00020/21**, que entre otros, la Dirección General de Programación y Presupuesto "A" (DGPYP "A"), de la SHCP, mediante Oficio número 315-A-0665 de fecha 19 de febrero de 2021, emitió dictamen de suficiencia presupuestaria para que "**CULTURA**" reasigne recursos a la "**ENTIDAD FEDERATIVA**", con cargo a su presupuesto autorizado.

- I.10** Que para todo lo relacionado con el presente contrato, señala como su domicilio, el ubicado en Plaza de la Constitución número 1, Tercer piso, Colonia Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México, Código Postal 06068.

II. Declara "El Prestador del Servicio", a través de su Apoderado Legal:

II.1 Que su representada es una sociedad legalmente constituida, como se acredita con la escritura pública número 35,193, de fecha 11 de abril de 1975, pasada ante la Fe del Titular de la Notario Público número 7 del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), actuando en el protocolo de la Notaría 55, como asociado el titular de la misma, Licenciado Juan Manuel G. de Quevedo, inscrita en el Registro Público de la Propiedad del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), bajo el número 195, de fecha 01 de julio de 1975.

II.2 Que su Representante Legal, acredita su personalidad y facultades para suscribir el presente instrumento en términos de la escritura pública número 49,836, de fecha 14 de diciembre de 2007, pasada ante la Notario Público número 165, del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), el Licenciado Carlos A. Sotelo Regil Hernández.

II.3 Que su representada, conforme a los estatutos que rigen su actuación, tiene por objeto, entre otros: La prestación del servicio Público Federal de Autotransporte de Carga en general en las rutas o tramos de jurisdicción federal y local, mediante las concesiones y permisos que para tal efecto le otorgue a la sociedad la Secretaría de Comunicaciones y Transportes y el gobierno



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

local correspondiente; o mediante las concesiones o permisos que la sociedad reciba en transferencia o en virtud de las concesiones o permisos que en goce le aporten sus propios socios; la ejecución de toda clase de construcciones, modificaciones, estructuras, excavaciones, demoliciones, montajes mecánicos, instalaciones eléctricas y de tuberías y obras de cualquier naturaleza, incluyendo la localización, planificación, proyecto y construcción de toda clase de obras, tanto públicas como particulares o partes integrales de las mismas, así como la ejecución de toda clase de trabajos de ingeniería o arquitectura, incluyendo la preparación de proyectos, diseños, especificaciones, dibujos, planos y peritajes, en calidad de constructores técnicos, superintendentes, contratistas y subcontratistas, asimismo, realizar, a nombre propio o ajeno, toda clase de estudios, investigaciones, promociones industriales, y trabajos profesionales relacionados con la tecnología o ingeniería industriales, así como prestar los servicios profesionales propios de esta especialidad técnica o los derivados de ellas y realizar diversos proyectos, estudios de mercado y auditorías técnicas.

- II.4 Que su registro federal de contribuyentes expedido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público es **BCD7504116F8**, cuya copia se incorpora y forma parte del presente instrumento.
- II.5 Que cuenta con la capacidad, equipo, herramientas, instalaciones, recursos financieros, humanos y materiales, así como con la organización para celebrar el presente contrato.
- II.6 Que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales de carácter federal, como lo acredita con la opinión positiva, expedida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT).
- II.7 Que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social vigente en sentido positivo, como lo acredita con la constancia emitida por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS).
- II.8 Que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales en materia laboral como lo acredita con la constancia de situación fiscal emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT).
- II.9 Que manifiesta bajo protesta de decir verdad, que niega tener vínculos o relaciones de negocios, laborales, profesionales, personales o de parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el cuarto grado que tengan la propia persona, con el o los servidores públicos a que se refiere el número 5 del anexo segundo del protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas y otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones.
- II.10 Que presenta en tiempo y forma escrito bajo protesta de decir verdad, en el que manifiesta que ni él, ni alguno de los socios, se encuentra en ninguno de los supuestos establecidos en los artículos, 50 y 60 antepenúltimo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
- II.11 Que señala como su domicilio para todos los efectos legales, el ubicado en Calle Bruno Traven número 87, Colonia General Anaya, Alcaldía Benito Juárez, Código Postal 03340, Ciudad de México.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA
"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA
REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN
DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE
EN 6 COMPONENTES"

III. Declaran "Las Partes":

- III.1 Que el presente contrato se regula por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Sector Público, su Reglamento y demás disposiciones aplicables.
- III.2 Que los Socios y/o Accionistas, de cada una de las Sociedades que intervienen en este contrato actuarán de manera conjunta para llevar a cabo la realización de los servicios que les fue designado mediante acta de Fallo.
- III.3 Que en este acto se reconocen mutuamente la personalidad con que se ostentan y la capacidad legal para celebrar el presente contrato.
- III.4 Que manifiestan bajo protesta de decir verdad, que en el presente contrato no existe dolo, lesión, ni mala fe y que lo celebran de acuerdo con su libre voluntad.
- III.5 Que para los efectos del presente contrato, la convocatoria a la licitación, las juntas de aclaraciones, su propuesta técnica, económica, su anexo técnico y demás anexos son los instrumentos que vinculan a "**Las Partes**" en sus derechos y obligaciones.

Expresado lo anterior, "**Las Partes**" convienen obligarse en términos de las siguientes:

CLÁUSULAS

Primera.- Objeto del Contrato. - "**EL GCDMX**" encomienda a "**El Prestador del Servicio**", y éste se obliga a realizar para aquél, el "**Servicio integral para llevar a cabo la clausura ambiental y la rehabilitación del tiradero a cielo abierto localizado en el Panteón Dolores de la Tercera Sección del Bosque de Chapultepec, Consistente en 6 Componentes**".

El objeto de esta contratación, consiste en llevar a cabo la clausura ambiental del tiradero a cielo abierto localizado en el Panteón Dolores de la Tercera Sección del Bosque de Chapultepec, en base a los 6 componentes:

Componente 1.- Saneamiento: Retiro de residuos y de poda, residuos sólidos urbanos, corte, extracción y remoción de material superficial del terreno constituido por vegetación local.

Componente 2.- Sistema de control de biogás: Adecuación de espacios para la instalación de pozos de venteo de Biogás, con suministro y colocación de tubería y sus aditamentos.

Componente 3.- Clausura del sitio: Preparación del área, suministro del material para la cobertura vegetal del sitio en carpas no mayores de 0.60m; en áreas verdes, suministros e instalación de pasto, instalación de especies vegetales que la Dirección de Gestión del Bosque de Chapultepec determine, o de la paleta vegetal del Bosque.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA
"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

Componente 4.- Habilitación del vaso de la presa: Habilitación de toma existente y mejoramiento de presa de gaviones en entrada a presa Dolores; adecuación de estructuras en zona "B" con el retiro de todos aquellos materiales generados como residuos por las actividades desarrolladas.

Componente 5.- Capacitación: Diseñar e impartir un curso de capacitación dirigido a personal involucrado en el manejo de los residuos del Panteón Dolores para la divulgación del manejo de residuos entre los visitantes y dolientes.

Componente 6.- Educación y Comunicación Para el Proyecto de Saneamiento Ambiental del Panteón Dolores. **:

Los servicios objeto del presente contrato deberán cumplir con las características, periodicidad y especificaciones consignadas en el **Anexo Técnico** que forma parte integrante del presente contrato.

En caso de que "EL GCDMX" lo solicite, "El Prestador del Servicio" se obliga a otorgar incremento en la cantidad de los servicios solicitados mediante modificaciones al contrato vigente, siempre y cuando el monto total de las modificaciones, no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) del total del valor del contrato, se encuentren en el mismo ejercicio presupuestal y que el precio y las demás condiciones de los servicios, sean iguales a las inicialmente pactadas, debiéndose ajustar la Garantía de Cumplimiento del presente Contrato, en su caso.

Segunda.- Pago. "EL GCDMX" pagará a "El Prestador del Servicio" por concepto de contraprestación por los servicios objeto del presente contrato: la cantidad de **\$51'413,793.10 (Cincuenta y un millones cuatrocientos trece mil setecientos noventa y tres pesos 10/100 M.N.)**, más la cantidad de **\$8'226,206.90 (Ocho millones doscientos veintiséis mil doscientos seis pesos 90/100 M.N.)**, que corresponde al 16 % (dieciséis por ciento) del Impuesto al Valor Agregado, dando un monto total de **\$59'640.000.00 (Cincuenta y nueve millones seiscientos cuarenta mil pesos 00/100 M.N.)**.

"El Prestador del Servicio" se obliga a mantener los precios fijos y no modificarlos bajo ningún concepto durante la vigencia del presente contrato.

Los impuestos y derechos federales que graven los servicios objeto del presente contrato, serán pagados por "El Prestador del Servicio", "EL GCDMX" sólo pagará el importe correspondiente al 16% (dieciséis por ciento) del I.V.A.

"El Prestador del Servicio", asume la responsabilidad total para que en el caso de que en la prestación del servicio objeto del presente contrato se infrinjan patentes, marcas o violen derechos de autor, registrados por terceros, quedando "EL GCDMX" liberado de toda responsabilidad de carácter civil, penal, fiscal, propiedad industrial o de cualquier otra índole.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

Tercera.-

Forma y Lugar de Pago.- "EL GCDMX" cubrirá el pago, conforme al **Cronograma** establecido en el **Anexo Técnico**, dentro de los 20 (veinte) días naturales siguientes contados a partir de la fecha en que sea(n) entregada(s) la(s) factura(s) con la aprobación (sello o firma) del (la) administrador(a) del contrato o quien lo supla o sustituya en el cargo, para que el (los) pago(s) proceda(n), misma que deberá acompañarse del informe parcial respectivo y al finalizar el servicio, del Acta de Entrega - Recepción firmada a entera satisfacción por el administrador del contrato.

El Administrador del Contrato enviará las facturas para que sean tramitadas ante la Dirección General de Administración y Finanzas.

El Administrador del Contrato, será el (la) que reciba la(s) factura(s) en el domicilio ubicado en el interior de la 1era. Sección del Bosque de Chapultepec, s/n o Avenida Paseo de la Reforma s/n, Colonia san Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11850, Ciudad de México, CDMX, en días hábiles, dentro del horario de las 09:00 a las 14:00 horas y de las 16:00 a las 18:00 horas. Quien revisará que la(s) factura(s) cumpla(n) con los requisitos fiscales de acuerdo a la normatividad aplicable, así como aquellos de aceptación, y si la(s) factura(s) para pago esté(n) correcta(s), lo informará al (la) administrador(a) del contrato para que proceda a su validación con el sello o su firma según corresponda.

En caso de que la(s) factura(s) entregada(s) presente(n) errores, el (la) administrador(a) del contrato con la asistencia del encargado(a) de la verificación del contrato, o quien lo supla o sustituya en el cargo, indicará a "El Prestador del Servicio" las deficiencias que deberá corregir dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes al de su recepción; por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que "El Prestador del Servicio" presente la (s) factura(s) corregida(s) y lleve a cabo el trámite de envío documental corregido a la DGAF.

El tiempo que "El Prestador del Servicio" utilice para la corrección de la documentación entregada derivado del proceso anterior, no se computará para efectos del pago.

Para efectos de contabilizar el plazo del pago a "El Prestador del Servicio", se tendrá como recibida la(s) factura(s) o el documento que reúna los requisitos fiscales correspondientes, a partir de que "El Prestador del Servicio" los entregue a "EL GCDMX" al momento de concluir la prestación total del servicio conforme a los términos del contrato celebrado.

Asimismo, "El Prestador del Servicio" manifiesta su conformidad de que hasta en tanto no se cumpla con la verificación y aceptación del servicio en los términos previstos en el contrato y su(s) anexo(s), estos no se tendrán por recibidos o aceptados por "EL GCDMX".

El pago del servicio prestado quedará condicionado proporcionalmente al pago que deba efectuar a "El Prestador del Servicio" por concepto de penas convencionales y/o deducciones al pago.

El pago será efectuado mediante depósito vía banca electrónica a la cuenta bancaria que "El Prestador del Servicio" proporcione.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA
"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA
REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN
DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE
EN 6 COMPONENTES"

El pago se realizará en Moneda Nacional.

Cuarta. - Plazo, Lugar y Horario de la Contratación. - "El Prestador del Servicio" tiene como plazo y se obliga a realizar los servicios solicitados, objeto del presente contrato, en forma óptima y de manera ininterrumpida, del **14 de octubre al 31 de diciembre de 2021**.

Lugar del servicio: El domicilio en el que se habrá de prestar el servicio o la entrega de los bienes, así como el horario correspondiente para ello, será en el interior del Panteón Civil de Dolores, ubicado en la 3ª Sección del Bosque de Chapultepec, en Avenida Constituyentes s/n, Colonia San Miguel Chapultepec, Código Postal 11850, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México.

La clausura ambiental del tiradero a cielo abierto localizado en el Panteón Dolores de la Tercera Sección del Bosque de Chapultepec, se llevará a cabo en 6 componentes:

Componente 1.- Saneamiento: Retiro de residuos y de poda, residuos sólidos urbanos, corte, extracción y remoción de material superficial del terreno constituido por vegetación local.

Componente 2.- Sistema de control de biogás: Adecuación de espacios para la instalación de pozos de venteo de Biogás, con suministro y colocación de tubería y sus aditamentos.

Componente 3.- Clausura del sitio: Preparación del área, suministro del material para la cobertura vegetal del sitio en carpas no mayores de 0.60m; En áreas verdes, suministros e instalación de pasto, instalación de especies vegetales que la Dirección de Gestión del Bosque de Chapultepec determine, o de la paleta vegetal del Bosque.

Componente 4.- Habilitación del vaso de la presa: Habilitación de toma existente y mejoramiento de presa de gaviones en entrada a presa Dolores; adecuación de estructuras en zona "B" con el retiro de todos aquellos materiales generados como residuos por las actividades desarrolladas.

Componente 5.- Capacitación: Diseñar e impartir un curso de capacitación dirigido a personal involucrado en el manejo de los residuos del Panteón Dolores para la divulgación del manejo de residuos entre los visitantes y dolientes.

Componente 6.- Educación y Comunicación Para el Proyecto de Saneamiento Ambiental del Panteón Dolores:

- a. Materiales de difusión sobre el proceso de saneamiento:
- Material explicativo (impreso y digital) sobre el procedimiento (al principio).
 - Registro en foto y video de buena calidad (todo el tiempo).



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

- Video final de 2 minutos con todo el proceso donde se vea claramente el antes y el después (al final).
 - Material explicativo (impreso y digital) sobre el resultado final del proyecto y los beneficios ambientales (al final).
- b. Implementación de un programa de educación y comunicación para el manejo de residuos al interior del Panteón Civil Dolores y del Bosque de Chapultepec, Incluyendo personal que labora en el Panteón Civil Dolores y visitantes.
- Diseño e instrumentación de estrategia de comunicación para los visitantes al Bosque de Chapultepec.
 - Materiales de promoción y difusión impresos, así como en medios magnéticos para su distribución por vía electrónica, a través de redes y sitios web, (Al menos 5 piezas audiovisuales para su uso en redes, diseño e impresión de 5 carteles y/o infografías distintos, diseño e impresión de etiquetas adhesivas para permisionarios, y 20 piezas (posts) para su publicación en redes.
 - Capacitación a personal operativo.
 - Adecuación de estaciones de recolección de residuos de acuerdo al programa de manejo.
- c. Campaña de concientización dirigida a los vecinos del Bosque sobre evitar tiraderos clandestinos y tiraderos de cascajo.

Los trabajos se realizarán conforme a las Condiciones Técnicas de la Contratación, establecidas en el **Anexo Técnico**.

Quinta.- Materiales, Insumos y Refacciones.- que utilice "**El Prestador del Servicio**" para cumplir con el presente contrato, deberán ser nuevos y de marca original, sin que dicha circunstancia faculte a "**El Prestador del Servicio**" para reclamar un pago adicional por ese concepto, así como tampoco por el uso de los materiales o por la ejecución de trabajos extraordinarios, en razón de que su precio se encuentra incluido en la cantidad que "**EL GCDMX**" se obliga a pagar como contraprestación por los servicios objeto del presente instrumento.

Sexta. - Patentes y Marcas. - "**Las Partes**" convienen, que "**El Prestador del Servicio**" será el único responsable de la utilización de las patentes, marcas, certificados de invención y todo lo relacionado con los derechos de propiedad industrial o intelectual y los servicios objeto del presente contrato, deslindando de toda responsabilidad por su uso a "**EL GCDMX**".

Por lo que "**El Prestador del Servicio**", asumirá la responsabilidad total que resulte de cualquier violación a las disposiciones legales inherentes a la propiedad industrial o derecho de autor, que surjan con motivo de esta adjudicación o de la realización de los servicios adquiridos por "**EL GCDMX**".



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

Séptima.- Administración, vigilancia del contrato y verificación de las especificaciones y aceptación de los servicios.- Los servicios que proporcione "**El Prestador del Servicio**", estarán a cargo de la Directora de Gestión del Bosque de Chapultepec, **C. Mónica Pacheco Skidmore**, asistida por el Subdirector Técnico del Bosque de Chapultepec, **Biol. Martín Aguilar Cervantes**, o quienes los suplan o sustituyan en el cargo, quienes serán los responsables de administrar y verificar, e informar del cumplimiento del contrato.

Octava.- Forma y Términos en que se realizará la verificación del servicio y su aceptación.- El servicio será recibido por el (los) Administrador (es) del contrato, o quienes los suplan o sustituyan en el cargo, quienes serán los responsables de verificar el cumplimiento del contrato e informar.

La devolución, rechazo o el incumplimiento en la prestación del servicio, será comunicado por el área encargada de verificar el contrato mediante escrito a "**El Prestador del Servicio**" adjudicado, a más tardar el día hábil siguiente a aquél en que éstos se determinen, señalando las razones que los motivaron, las cuales deberán estar vinculadas a las condiciones establecidas en el contrato, cuya corrección debe ser inmediata (el mismo día de la notificación por escrito) dada la importancia de cada una de las acciones descritas en el presente **Anexo Técnico**.

El cómputo del plazo entre el momento en el que se presta el servicio y el momento en que éste es recibido a satisfacción, se interrumpirá cuando el **área usuaria** acredite haber comunicado a "**El Prestador del Servicio**" adjudicado, en los términos establecidos en el párrafo anterior, el rechazo, devolución o el incumplimiento en la prestación del servicio.

Los días que transcurran entre la fecha en que "**EL GCDMX**" notifique a "**El Prestador del Servicio**" adjudicado el rechazo, o el incumplimiento en la prestación del servicio y aquella en que "**El Prestador del Servicio**" adjudicado, realice la corrección indicada, diferirán en igual plazo la fecha para la recepción a satisfacción de los mismos.

Novena.- Responsabilidad Laboral.- Queda expresamente estipulado que el personal que utilice "**El Prestador del Servicio**" para la prestación de los servicios para el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones emanadas del presente contrato, estará bajo la responsabilidad única y directa de éste y por lo tanto, en ningún momento se considerará a "**EL GCDMX**" como patrón sustituto o solidario, ni tampoco a "**El Prestador del Servicio**" como intermediario, por lo que "**EL GCDMX**" no tendrá relación alguna de carácter laboral con dicho personal y consecuentemente queda liberado de cualquier responsabilidad laboral, fiscal o en materia de seguridad social, obligándose "**El Prestador del Servicio**" a responder de cualquier acción legal y/o reclamación que se pudiera presentar en contra de "**EL GCDMX**".

El riesgo profesional así como todas las obligaciones, responsabilidades y en general las indemnizaciones que por riesgos civiles, de trabajo y por la realización del objeto del presente instrumento puedan resultar del contrato de trabajo o de la legislación laboral, serán a cargo exclusivamente de "**El Prestador del Servicio**" quien al efecto se obliga a responder ante su personal.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

Décima.- Vigencia.- "Las Partes" acuerdan que la vigencia del presente contrato será del **14 de octubre al 31 de diciembre de 2021**, de conformidad con lo establecido en el Convenio de Coordinación en Materia de Reasignación de Recursos, mismo que refiere que los recursos asignados a este proyecto no pierden el carácter federal, razón por la cual ésta contratación se rige por las reglas aplicables en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP).

Con la notificación del fallo, por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de éste, serán exigibles, sin perjuicio de la obligación de "Las Partes" de firmarlo en la fecha y términos señalados en el fallo.

"Las Partes" convienen, que "EL GCDMX" podrá sin responsabilidad alguna, dar por terminado con anticipación el presente contrato.

**Décima
Primera.-**

Responsabilidad por Vicios Ocultos.- "El Prestador del Servicio" se obliga a responder por defectos o vicios ocultos de los servicios objeto del presente contrato y por cualquier otra responsabilidad en que incurra, con una vigencia desde su expedición y hasta por un año después de la conclusión del servicio.

"El Prestador del Servicio" quedará obligado a responder a través de la garantía de cumplimiento del contrato, de los defectos, vicios ocultos y deficiencia en la calidad de los servicios, así como cualquier otra responsabilidad en que incurra en los términos del contrato que se celebre.

En caso de que "El Prestador del Servicio" no realice los servicios en las condiciones establecidas en el presente contrato, "EL GCDMX" procederá a la aplicación de las penas convencionales correspondientes y en su caso, procederá a la rescisión del presente contrato.

**Décima
Segunda.-**

Garantía de Cumplimiento.- Conforme al artículo 48 fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, a fin de garantizar el debido cumplimiento, fiel y exacto de todas y cada una de las obligaciones derivadas del presente contrato, así como para responder por la calidad de los servicios y cualquier otra responsabilidad en los términos señalados en el contrato, "El Prestador del Servicio" hace entrega a la firma de este contrato, de una póliza de fianza, en Moneda Nacional, por un monto de **\$5'141,379.31 (Cinco millones ciento cuarenta y un mil trescientos setenta y nueve pesos 31/100 M.N.)**, con carácter de **Indivisible** expedida por una institución autorizada para ello a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, por una cantidad equivalente al 10% (Diez por ciento) del monto total del Contrato (que corresponde al ejercicio Fiscal 2021), antes del I.V.A., la cual deberá de mantener en vigor hasta la terminación de la vigencia del presente contrato.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

En virtud de que la contratación abarque más de un Ejercicio Fiscal, la Garantía de Cumplimiento del Contrato podrá ser por el porcentaje que corresponda del monto total por erogar en el ejercicio fiscal de que se trate, y deberá ser renovada cada ejercicio fiscal por el monto que se ejercerá en el mismo, la cual deberá presentarse a la dependencia contratante a más tardar dentro de los primeros diez días naturales del ejercicio fiscal que corresponda, en el caso de que se trate de una fianza.

La fianza deberá ser entregada en la Subdirección de Recursos Materiales, Abastecimientos y Servicios de "EL GCDMX", sita en Plaza de la Constitución número 1, Tercer piso, Colonia Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México, Código Postal 06068, en días hábiles dentro del horario de las 09:00 a las 14:00 horas y de las 16:00 a las 18:00 horas.

"**El Prestador del Servicio**" queda obligado a mantener vigente la fianza mencionada, en tanto permanezca en vigor el contrato; en caso de que se otorgue prórroga para el cumplimiento del contrato y durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan, hasta que se dicte resolución definitiva que quede firme por autoridad competente, en la inteligencia de que dicha garantía solo podrá ser cancelada mediante autorización expresa y por escrito de "EL GCDMX".

En caso de que "EL GCDMX" decida prorrogar el plazo por la prestación del servicio, "**El Prestador del Servicio**" se obliga a garantizarlos, mediante una fianza en los términos señalados y por el periodo prorrogado.

Una vez cumplidas todas y cada una de las obligaciones que se deriven del contrato por parte de "**El Prestador del Servicio**" a entera satisfacción de "EL GCDMX" el (la) Administrador(a) del Contrato, procederá inmediatamente a extender la Constancia de Cumplimiento de las obligaciones contractuales, para que "**El Prestador del Servicio**" de inicio a los trámites para la cancelación de la garantía de cumplimiento.

La Póliza de Fianza deberá reunir los siguientes requisitos:

1. Expedirse a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México.
2. La indicación del importe Total Garantizado con número y letra.
3. La referencia de que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el Contrato.
4. La información correspondiente al número del presente contrato, su fecha de firma, así como la especificación de las obligaciones garantizadas.
5. El señalamiento de la denominación o nombre del "**El Prestador del Servicio**" o fiado y de la institución afianzadora.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

6. La condición de que la vigencia de la fianza deberá quedar abierta para permitir que cumpla con su objetivo, de forma tal que no podrá establecerse o estipularse plazo alguno que limite su vigencia, lo cual no debe confundirse con el plazo para el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato y actos administrativos garantizados.
7. La indicación de que la fianza se hará efectiva conforme al procedimiento dispuesto en el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, el cual será aplicable también para el cobro de la indemnización por mora que en su caso se genere en los términos previstos en el artículo 283 del mismo ordenamiento.
8. Establecer claramente que se garantiza el cumplimiento del contrato.

Se deberán considerar, además dentro de la fianza, las declaraciones siguientes en forma expresa:

La fianza continuará vigente aun cuando se otorguen prórrogas o esperas a **"El Prestador del Servicio"** para el cumplimiento de las obligaciones que se afianzan.

Esta garantía estará vigente durante la sustanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se pronuncie resolución definitiva por autoridad competente, de forma tal que su vigencia no podrá acotarse en razón del plazo de ejecución del contrato principal o fuente de las obligaciones, o cualquier otra circunstancia.

La institución de fianzas acepta expresamente someterse al procedimiento de ejecución establecido en el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para la efectividad de la presente Garantía, procedimiento al que también se sujetará para el caso del cobro de intereses que prevé el artículo 283 del mismo ordenamiento legal, por pago extemporáneo del importe de la Póliza de Fianza Requerida.

La liberación de la fianza no procederá sino en virtud de manifestación previa de manera expresa y por escrito del área usuaria y/o administrador del Contrato.

Así mismo esta fianza cubre la calidad de la prestación de los servicios, así como cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido **"El Prestador del Servicio"**, en los términos señalados en el presente Contrato y en el Código Civil Federal.

La fianza tendrá el carácter de indivisible.

En el supuesto de que **"Las Partes"** convengan la modificación del contrato vigente, **"El Prestador del Servicio"**, deberá contratar la modificación a la Póliza de Fianza, presentando Endoso a la misma o bien una nueva fianza por el 20% (veinte por ciento) del importe de la modificación convenida, dentro de los 5 (cinco) días naturales siguientes al de la firma del convenio que modifique el contrato principal.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

**Décima
Tercera.-**

Póliza de Responsabilidad Civil.- "El Prestador del Servicio" se obliga a entregar a favor de "EL GCDMX", una Póliza de Seguros de Responsabilidad Civil que garantice los daños que puedan causarse a "EL GCDMX" y/o a terceros en sus bienes o personas por un monto que ampare el **10 % (diez por ciento)** del monto total del contrato antes del I.V.A. y cubrirá los posibles daños causados a los bienes de "EL GCDMX", a sus trabajadores y/o terceros implicados, así como los gastos médicos que se generen.

Dicho seguro deberá ser expedido por una Compañía Aseguradora establecida en territorio nacional, y deberá cubrir el plazo de la vigencia del servicio, en caso de que, a la fecha de la asignación del contrato, "El Prestador del Servicio" cuente con un seguro de responsabilidad civil vigente y expedida por una compañía aseguradora establecida en territorio nacional, previamente a la firma del contrato, deberá estipular a "EL GCDMX", como beneficiaria de dicha póliza en los términos del párrafo anterior.

La Póliza de Responsabilidad Civil deberá ser entregada al administrador(a) del contrato dentro de los 10 (diez) días naturales contados a partir de la firma del contrato. en el supuesto que no presente la Póliza referida dentro del plazo citado, "EL GCDMX", podrá iniciar el procedimiento de Rescisión del Contrato.

Si ante cualquier evento o siniestro, esta cobertura resulta insuficiente, los gastos que queden sin cubrir serán por cuenta directamente "El Prestador del Servicio".

Una vez ocurrido el evento y se dictamine la responsabilidad de " El Prestador del Servicio", éste tendrá un plazo máximo de 5 (cinco) días hábiles, para realizar los pagos de los daños directamente a "EL GCDMX" y/o terceros implicados; o iniciar las gestiones correspondientes ante la aseguradora que corresponda, para que haga los pagos inmediatamente a "EL GCDMX" y/o terceros implicados.

"El Prestador del Servicio", queda obligado a mantener vigente la Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil mencionada, en tanto permanezca en vigor el contrato que derive de la contratación y durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan, hasta que se dicte resolución definitiva por autoridad competente, en la inteligencia de que dicha fianza sólo podrá ser cancelada mediante autorización expresa y por escrito de "EL GCDMX".

En caso de que "El Prestador del Servicio", tenga contratada una Póliza General de Responsabilidad Civil, éste presentará carta original emitida por la aseguradora en la que se precisará que el contrato celebrado con la Dependencia se encuentra cubierto bajo esa Póliza, por el monto o porcentaje que se haya establecido, sin que sea necesario exigirle la presentación, exhibición o entrega de la Póliza original; entregando una copia de la misma para corroborar las condiciones generales de cobertura; el plazo para la presentación de dicha carta será el mismo al señalado en el primer párrafo.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

En caso de que "EL GCDMX" decida prorrogar el plazo de entrega de los servicios, objeto de la presente contratación, "El Prestador del Servicio" adjudicado se obliga a presentar una Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil en los mismos términos señalados y por el periodo prorrogado.

El seguro se mantendrá vigente hasta el total cumplimiento de las obligaciones del contrato, o en caso de vencimiento antes del plazo indicado, "El Prestador del Servicio" adjudicado deberá realizar los trámites necesarios para la renovación del seguro antes del vencimiento y presentar el documento a "EL GCDMX" dentro de los 5 (cinco) días hábiles previos al vencimiento del anterior, el importe del deducible será siempre a cargo de "El Prestador del Servicio".

**Décima
Cuarta.-**

Prohibición de Derechos y Obligaciones.- " El Prestador del Servicio " se obliga a no ceder o traspasar los derechos y obligaciones derivados del presente contrato y en caso de hacerlo, será considerado causa de rescisión. Con excepción de los derechos de cobro establecidos en el artículo 46 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**Décima
Quinta.-**

Pena Convencional.- "EL GCDMX" podrá aplicar una pena convencional y deductiva por los supuestos y porcentajes establecidos en el "Anexo Técnico" condiciones contractuales, en sus numerales 6 penas convencionales y 7 deducciones al pago.

El pago de la pena convencional y deducciones al pago, deberá aplicarse en las facturas que "El Prestador del Servicio" presente para su cobro, en el pago que se encuentre en trámite o bien, en el siguiente pago; o finalmente, a través del pago electrónico de derechos, productos y aprovechamientos, sin que la acumulación de esta pena exceda el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento y se aplicará sobre la cantidad calculada sin incluir el Impuesto al Valor Agregado.

En caso de que el servicio, no se inicie o efectúe conforme a la fecha pactada, por parte de "El Prestador del Servicio", "EL GCDMX" aplicará una pena convencional equivalente al 0.05% sobre el importe del servicio no prestado o no realizado oportunamente, por cada día natural de atraso.

La Pena Convencional por ningún motivo podrá exceder del 10% (diez por ciento) del monto de la Garantía de Cumplimiento del contrato específico, una vez transcurrido este supuesto, se podrá iniciar el procedimiento de Rescisión Administrativa del Contrato específico y se hará efectiva la garantía de cumplimiento del mismo.

Esta pena convencional no descarta que "EL GCDMX" en cualquier momento posterior al incumplimiento determine procedente la rescisión del presente contrato, considerando la gravedad del incumplimiento y de los daños y perjuicios que el mismo pudiera ocasionar a los intereses de "EL GCDMX".



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

En el caso de que sea necesario llevar a cabo la rescisión administrativa del presente contrato, la aplicación de la garantía de cumplimiento será proporcional al monto de las obligaciones incumplidas.

El administrador del contrato es responsable de verificar el cumplimiento del servicio, en su caso hará del conocimiento de "**El Prestador del Servicio**", la falta observada, la cual deberá ser subsanada en un plazo no mayor de 48 horas o según sea acordado con el administrador del contrato y en caso de que no sean subsanadas en tiempo y forma, realizará la notificación de las faltas a la **Dirección General de Administración y Finanzas**. El cálculo de la Pena Convencional, corresponde al Administrador del Contrato, quien notificará a el "**El Prestador del Servicio**", en un plazo no mayor a 6 (días) hábiles contados a partir de la entrega del documento presentado por el administrador del contrato.

**Décima
Sexta.-**

Pena Deductiva al Pago.- En caso de que los Servicios fueran realizados de forma parcial o deficiente, "**El Prestador del Servicio**", se hará acreedor a una sanción deductiva, si llegará a encontrarse dentro de los siguientes casos:

Por incumplimiento parcial o deficiente, en caso de que el personal a cargo de "**El Prestador del Servicio**", no lleve puesto el uniforme indicado completo, no traer el gafete de identificación (esto en caso de que sea señalado por el Anexo Técnico), que los servicios no se entreguen en las condiciones pactadas en el Anexo Técnico, el administrador del contrato, será quien indique el porcentaje o monto de la deducción

El administrador del contrato realizará la notificación de Deductivas por escrito a "**El Prestador del Servicio**", en un plazo no mayor a 6 (seis) días hábiles contados a partir de que se registre el incumplimiento. El monto de las deductivas no podrá ser superior al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato antes del I.V.A., el administrador del contrato deberá informar mediante escrito a la Subdirección de Finanzas, el porcentaje de descuento de las deductivas a efecto de que se hagan efectivas en la facturación correspondiente.

**Décima
Séptima.-**

Confidencialidad de la Información.- "**El Prestador del Servicio**" no divulgará, ni utilizará la información identificada como confidencial, o que conozca durante la vigencia de la contratación, garantizando la confidencialidad de la información que reciba, registre o genere derivado de la puesta en operación de los servicios requeridos o de los bienes entregados. Sólo podrá difundir aquella información que en su caso le indique "**EL GCDMX**" a través de la administradora del contrato.

**Décima
Octava.-**

Causales de Rescisión.- Con fundamento en el Artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y del 98 de su Reglamento, "**EL GCDMX**" a través de la administradora del contrato podrá solicitar a la **Dirección General de Administración y Finanzas** rescindir administrativamente el contrato, y hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento de manera (total/proporcional)



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

al monto de las obligaciones incumplidas, sin necesidad de declaración judicial previa, y sin que por ello se incurra en responsabilidad, en caso de que "**El Prestador del Servicio**" se encuentre en cualquiera de los siguientes supuestos:

- a) Si no cumple total o parcialmente las obligaciones adquiridas en los presentes términos de referencia y que por su causa afecte al interés principal.
- b) Si transfiere total o parcial las obligaciones derivadas de los presentes términos de referencia.
- c) Si incurre en responsabilidad por los errores u omisiones en su actuación.
- d) Si incurre en la negligencia respecto a los servicios objeto de los presentes términos de referencia.
- e) Si cede los derechos de cobro derivados del servicio, sin contar con la conformidad previa por escrito de "**EL GCDMX**".
- f) Si suspende o interrumpe, sin causa justificada la prestación del servicio.
- g) Si no proporciona a "**EL GCDMX**" o a las dependencias que tengan facultades, los datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión del servicio específico.
- h) Si es declarado en Concurso Mercantil por autoridad competente o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio.
- i) Si divulga, transfiere o utiliza la información que conozca en el desarrollo del servicio del contrato, sin contar con la autorización expresa de "**EL GCDMX**".
- j) Si no acepta pagar penalizaciones o no repara los daños o pérdidas, por argumentar que no le es directamente imputable a "**El Prestador del Servicio**", sino a uno de sus asociados o filiales o a cualquier otra causa que no sea de fuerza mayor o caso fortuito.
- k) Si la suma de las Penas Convencionales o sanciones deductivas alcanzan el 10% (diez por ciento) del monto total del servicio específico.
- l) Si no entrega dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha de firma del contrato, la garantía de cumplimiento.
- m) Si no entrega dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la entrega-recepción de los servicios, la fianza de vicios ocultos.

Asimismo, "**EL GCDMX**" podrá iniciar en cualquier momento posterior a un incumplimiento, el procedimiento de rescisión del contrato, cuando el incumplimiento de las obligaciones de "**El Prestador del Servicio**" no derive del atraso en la prestación de los servicios objeto del presente contrato, sino por otras causas establecidas en el mismo.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

Al efecto, se comunicará por escrito a **"El Prestador del Servicio"** los hechos constitutivos de la rescisión, para que exponga lo que a su derecho convenga y aporte las pruebas que estime pertinentes, dentro de un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir de la comunicación. Transcurrido el término concedido, **"EL GCDMX"** resolverá lo conducente, considerando los argumentos y pruebas que se hubieren hecho valer.

La determinación de dar o no por rescindido el documento contractual deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicado a **"EL GCDMX"** dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes de vencido el plazo concedido a éste último.

**Décima
Novena.-**

Terminación Anticipada del Contrato.- "Las Partes".- Con fundamento en el artículo 54 BIS de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y el artículo 102 fracción I de su Reglamento, **"EL GCDMX"** podrá solicitar a la Subdirección de Recursos Materiales, Abastecimientos y Servicios, dar por terminado anticipadamente el presente contrato, sin responsabilidad alguna, mediante notificación por escrito a **"El Prestador del Servicio"** cuando concurren razones de **interés general**, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionará algún daño o perjuicio al estado o se determina la nulidad de los actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría de la Función Pública.

En estos supuestos **"EL GCDMX"** reembolsará a **"El Prestador del Servicio"** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

Vigésima.-

Suspensión del Contrato. - "EL GCDMX" cuando en la prestación del servicio se presente caso fortuito o de fuerza mayor, **"EL GCDMX"**, bajo su responsabilidad podrá suspender la prestación del servicio, en cuyo caso únicamente se pagarán aquellos que hubieran sido efectivamente prestados.

Cuando la suspensión obedezca a causas imputables a **"EL GCDMX"**, previa petición y justificación de **"El Prestador del Servicio"**, ésta reembolsará a **"El Prestador del Servicio"** los gastos no recuperables que se originen durante el tiempo que dure esta suspensión, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato.

En cualquiera de los casos previstos en este artículo, se pactará por **"Las partes"** el plazo de suspensión, a cuyo término podrá iniciarse la terminación anticipada del contrato.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

**Vigésima
Primera.-**

Modificaciones al Contrato.- Con fundamento en el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, dentro de su presupuesto aprobado y disponible, "**EL GCDMX**", bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, podrá acordar el incremento del monto del contrato o de la cantidad de bienes, arrendamientos o servicios solicitados mediante modificaciones a sus contratos vigentes, siempre que las modificaciones no rebasen, en conjunto, el 20% (veinte por ciento) del monto o cantidad de los conceptos o volúmenes establecidos originalmente en los mismos y el precio de los bienes, arrendamientos o servicios sea igual al pactado originalmente.

Cuando se requiera ampliar el plazo del contrato, con aceptación de "**El Prestador del Servicio**", "**EL GCDMX**", convendrá con el mismo el incremento en el monto del contrato.

Cuando se requiera ampliar únicamente el plazo y éste no implique incremento en el monto total del contrato o de los servicios contratados con aceptación de "**El Prestador del Servicio**" se podrá suscribir el convenio modificatorio para ampliar la vigencia, "**El Prestador del Servicio**", continuará prestándolo en las mismas condiciones pactadas originalmente.

Cualquier modificación al contrato deberá formalizarse mediante convenio y por escrito en observancia a lo establecido en los párrafos anteriores, mismo que será suscrito por los servidores públicos que lo hayan hecho en el contrato, quienes los sustituyan o estén facultados para ello y deberá entregar los endosos a las garantías correspondientes.

**Vigésima
Segunda.-**

Visita e Inspección.- Convienen "**Las Partes**", que se podrán llevar a cabo las visitas e inspecciones que estimen pertinentes a las instalaciones de "**El Prestador del Servicio**", durante la vigencia del contrato.

**Vigésima
Tercera.-**

Nulidad del Contrato. - Será causa de nulidad de pleno derecho del presente contrato, cuando se actualicen los supuestos establecidos en artículo 15 de la Ley De Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**Vigésima
Cuarta.-**

Normas Oficiales, Permisos y Autorizaciones.- "**El Prestador del Servicio**", deberá cumplir con todas y cada una de las normas oficiales que resulten aplicables, así como con todos y cada uno de los permisos, autorizaciones y/o licencias que deban emitir las autoridades competentes, ya sea del ámbito de las alcaldías de la Ciudad de México, de la propia administración de la Ciudad de México o bien, del ámbito Federal, por lo que será el responsable único y directo del debido cumplimiento de esas obligaciones, liberando en cualquier caso a "**EL GCDMX**", de cualquier reclamación que hubiere al respecto.



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"

**Vigésima
Quinta.-**

Normatividad Aplicable.- "Las Partes" se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la prestación del servicio objeto del presente contrato, a todas y cada una de las declaraciones y cláusulas que lo integran, a su "**Anexo Técnico**", a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento; al Código Civil Federal; a la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; al Código Federal de Procedimientos Civiles; a la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento, así como a las demás disposiciones jurídicas aplicables.

**Vigésima
Sexta.-**

Jurisdicción.- Para todo lo relacionado con la interpretación, cumplimiento, rescisión y ejecución de las obligaciones derivadas del presente contrato, "**Las Partes**" aceptan someterse a la Jurisdicción de los Tribunales Federales competentes con residencia en la Ciudad de México, renunciando a cualquier otra que por razón de sus domicilios u otra circunstancia, pudiera corresponderles en el futuro.

Asimismo, "**El Prestador del Servicio**" acepta que los apoderados legales de la Secretaría del Medio Ambiente del Gobierno de la Ciudad de México, son competentes, tienen personalidad jurídica y están facultados para ejercer cualquier acción ante los Tribunales referidos en el párrafo inmediato anterior por parte de "**EL GCDMX**", y "**El Prestador del Servicio**" acepta y reconoce que no podrá alegar incompetencia o falta de personalidad de los apoderados legales de la Secretaría del Medio Ambiente del Gobierno de la Ciudad de México, para ejercer juicio en su contra.

Leído que fue el presente instrumento, y enteradas de su contenido y alcance legal, y que no existiendo dolo, lesión, ni mala fe, "**Las Partes**" lo firman de acuerdo con su libre voluntad, en cuatro tantos en la Ciudad de México, el **14 de octubre de 2021**.

Por "**EL GCDMX**"

Por "**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**"

LIC. RAÚL PÉREZ DURÁN
Director General de
Administración y Finanzas

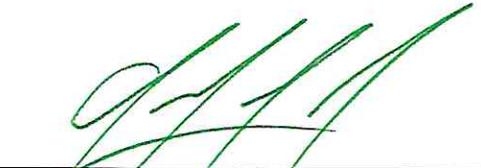
C. MAURICIO CAFAGGI ALVAREZ
Apoderado Legal de
"Bufete de Construcciones Delta,
S.A. de C.V."



SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC

ADJUDICACIÓN DIRECTA

"SERVICIO INTEGRAL PARA LLEVAR A CABO LA CLAUSURA AMBIENTAL Y LA REHABILITACIÓN DEL TIRADERO A CIELO ABIERTO LOCALIZADO EN EL PANTEÓN DOLORES DE LA TERCERA SECCIÓN DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, CONSISTENTE EN 6 COMPONENTES"



LIC. JUAN CARLOS YEPEZ CANO
Subdirector de Recursos Materiales,
Abastecimientos y Servicios

Por el Área Usuaria



↑ **ING. RAFAEL OBREGÓN VILORIA**
Director General del Sistema de Áreas
Naturales Protegidas y Áreas de Valor
Ambiental

Administradores del Contrato



MÓNICA PACHECO SKIDMORE
Directora de Gestión del Bosque
de Chapultepec



BIOL. MARTÍN AGUILAR CERVANTES
Subdirector Técnico del Bosque
de Chapultepec

LAS PRESENTES FIRMAS FORMAN PARTE DEL CONTRATO N° SEDEMA/DGAF/JUDAS/136/2021 FC, CELEBRADO ENTRE "EL GCDMX" Y LA PERSONA MORAL "BUFETE DE CONSTRUCCIONES DELTA, S.A. DE C.V.", DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2021.

